



Департамент природных ресурсов и охраны
окружающей среды Костромской области

ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами

КОС
серия

011287
номер

ТР
тип

Выдана Общество с ограниченной ответственностью
"ЕСМ Ритуал", ИНН 4401196100

Вид пользования недрами геологическое изучение, разведка и добыча
полезных ископаемых

Наименование участка недр "Пустошкинское-2"

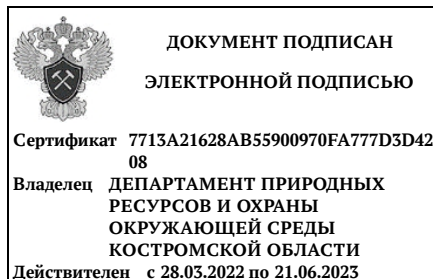
Расположение участка недр Шарьинский район Костромской области

Срок окончания пользования
участком недр 01.01.2038

10.01.2023

*дата государственной
регистрации*

Директор департамента



Беляев Андрей
Владиславович

Приложение № 1 к лицензии на пользование недрами
КОС 011287 ТР

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:

1.1.1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ЕСМ Ритуал";

1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1204400002443;

1.1.3. ИНН: 4401196100.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

1.3. Вид пользования недрами: геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых.

Категория участка недр: участок недр местного значения.

1.4. Основание предоставления права пользования участком недр: решение создаваемой органом государственной власти субъекта Российской Федерации аукционной комиссии о предоставлении по результатам аукциона права пользования участком недр местного значения для разведки и добычи полезных ископаемых или для геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, осуществляемых по совмещенной лицензии, а в случае, предусмотренном частью восьмой статьи 13.1 Закона Российской Федерации "О недрах", о предоставлении права пользования указанным участком недр лицу, заявка которого соответствует требованиям Закона Российской Федерации "О недрах" и условиям объявленного аукциона, или единственному участнику аукциона.

Целевое назначение: для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

1.5. **Иные сведения:** Виды полезных ископаемых на участке недр: песок строительный.

2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставленного в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: "Пустошкинское-2".

2.2. Участок недр имеет статус: геологический отвод и горный отвод.

2.3. Схема расположения участка недр и описание его пространственных границ содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

3. **Срок действия лицензии на пользование недрами: 01.01.2038.**

4. **Обязательства по пользованию недрами**

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;**

4.1.2. Завершение геологического изучения участка недр, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;**

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

"Пустошкинское-2" – не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;

4.1.3.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренной статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»;**

4.1.4. Завершение разведки месторождений полезных ископаемых и представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых

в пользование участков недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.4.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

"Пустошкинское-2" – не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;

4.1.4.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев после окончания срока завершения разведки в соответствии с проектной документацией на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых, предусмотренного для открываемых месторождений пунктом 4.1.3.2 настоящих Условий пользования недрами;**

4.1.5. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения полезных ископаемых, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.5.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

"Пустошкинское-2" – не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;

4.1.5.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренной статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах», по материалам, предусмотренным для открываемых месторождений пунктом 4.1.4.2 настоящих Условий пользования недрами.**

4.2. Сроки начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.1. Срок начала осуществления геологического изучения недр, включающего поиск и оценку месторождения полезных ископаемых: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, предусмотренного пунктом 4.1.1 настоящих Условий пользования недрами;**

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

"Пустошкинское-2" – не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;

4.2.2.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых;**

4.2.3. Срок ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

"Пустошкинское-2" – не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;

4.2.3.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых по материалам разведочных работ.**

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документацией на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

5.3 Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами

6.1. Пользователь недр уплатил разовый платеж за пользование недрами в размере 2 415 396,57 рублей по результатам аукциона на право пользования недрами.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поиска и оценки месторождений полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год действия лицензии	Ставка платежа, рублей за км² в год
------------------------------	---

1-й год	86,40
2-й год	91,80
3-й год	97,20
4-й год	102,60
5-й год	135

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год проведения работ	Ставка платежа, рублей за км ² в год
1-й год	5 400
2-й год	5 820
3-й год	6 300
4-й год	7 500
5-й год	7 500

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами, и проекта рекультивации земель

7.1. Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами: не позднее 12 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

7.2. Срок подготовки проекта рекультивации земель: не позднее 12 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых

Добытые полезные ископаемые являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Костромской области в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Костромской области ежегодный отчет о результатах работ на участке недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, который должен содержать следующие систематизированные сведения об итогах выполненных работ по геологическому изучению недр и разведке месторождений полезных ископаемых: о затратах на работы, проведенные в отчетном периоде; о комплексе, объемах и видах проведенных в отчетном периоде работ; о конкретных исполнителях, проводивших работы в отчетном периоде; о полученных результатах работ; об основных выводах и планируемых работах на следующий год.

9.3 На стадии геологоразведочных работ пользователь недр обязан ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять отчетность о выполнении геологоразведочных работ по форме 2-гр «Сведения о выполнении геологоразведочных работ» в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, на портале «Личный кабинет недропользователя» на официальном сайте Роснедр

9.4 Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 5 февраля года, следующего за отчетным, представлять отчетность по форме 5-гр «Сведения о состоянии и изменении запасов твердых полезных ископаемых» в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, на портале «Личный кабинет недропользователя» на официальном сайте Роснедр;

9.5 Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 20 января года, следующего за отчетным, представлять отчетность по форме 2-лс «Сведения

о выполнении условий пользования недрами при добыче твердых полезных ископаемых» в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, на портале «Личный кабинет недропользователя» на официальном сайте Роснедр.

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 – 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 – 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами за

исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования участком недр.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

13. Иные условия

1) проведение геологоразведочных работ и подсчет запасов общераспространенных полезных ископаемых в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектом геологоразведочных работ в течение одного года одновременно с разработкой месторождения общераспространенных полезных ископаемых на основании проекта опытно-промышленной разработки месторождения общераспространенных полезных ископаемых;

2) срок пользования участком недр продлевается по инициативе пользователя недр при необходимости завершения им добычи полезных ископаемых или необходимости ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами, при условии отсутствия нарушений условий лицензии на пользование недрами данным пользователем недр;

3) земельные участки, в том числе лесные участки, водные объекты, необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, оформляются пользователем недр в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством, лесным законодательством, водным законодательством и законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

Все риски, связанные с оформлением земельных отношений, возлагаются на пользователя недр;

4) годовой объем добычи строительного песка на участке недр не должен превышать 110,0 тыс. м³.

Увеличение годового объема добычи возможно в случае обращения пользователя недр, при условии уплаты им разового платежа, расчет которого производится в соответствии с методикой расчета минимального (стартового) размера разового платежа за пользование недрами, утвержденной приказом Минприроды России и Роснедр от 31 марта 2022 № 242/01;

5) срок оформления документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода - не позднее 33 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;

6) пользователь недр обязан обеспечить ежегодное составление и согласование в установленном порядке планов развития горных работ;

7) пользователь недр обязан обеспечить освоение участка недр в целях, указанных в лицензии на пользование недрами. При этом не допускается неосвоение участка недр в течение двух и более лет подряд при наличии согласованной проектной документации;

8) разработка участка недр без проектной документации, согласованной в установленном законодательством Российской Федерации порядке, плана развития горных работ на текущий год и геолого-маркшейдерского обеспечения запрещена;

9) по участию в социально-экономическом развитии региона пользователь недр обязан обеспечить:

а) при организации рабочих мест максимальное использование местных трудовых ресурсов;

б) при прочих равных условиях привлечение предприятий Костромской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнению различного вида услуг;

10) контроль за соблюдением условий пользования недрами осуществляется департаментом во взаимодействии с природоохранными и иными контрольными и надзорными органами согласно действующего законодательства Российской Федерации.

Департамент имеет право осуществлять проверку соблюдения пользователем недр условий пользования недрами. В целях проверки соблюдения условий пользования недрами департамент имеет право посещать территорию участка недр, запрашивать необходимые документы и информацию, относящуюся к разработке Участка недр.

Пользователь недр обязан предоставлять департаменту необходимые документы и информацию, давать объяснения и обеспечивать условия для проведения проверки соблюдения условий пользования недрами;

11) пользователь недр обязан информировать департамент обо всех случаях изменения адреса, контактных телефонов и учредительных документов в течение 30 календарных дней с даты вступления в силу таких изменений.

Приложение № 2 к лицензии на пользование недрами
КОС 011287 ТР

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр: Шарьинский район Костромской области.

Характеристика участка недр:

Участок недр «Пустошкинское-2», расположен в Шарьинском районе Костромской области.

Участок недр «Пустошкинское-2» включен в Перечень участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Костромской области, утвержденный приказом департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды по Костромской области 20 сентября 2016 года № 416.

Площадь участка недр «Пустошкинское-2» составляет 1,42 км² (142 га).

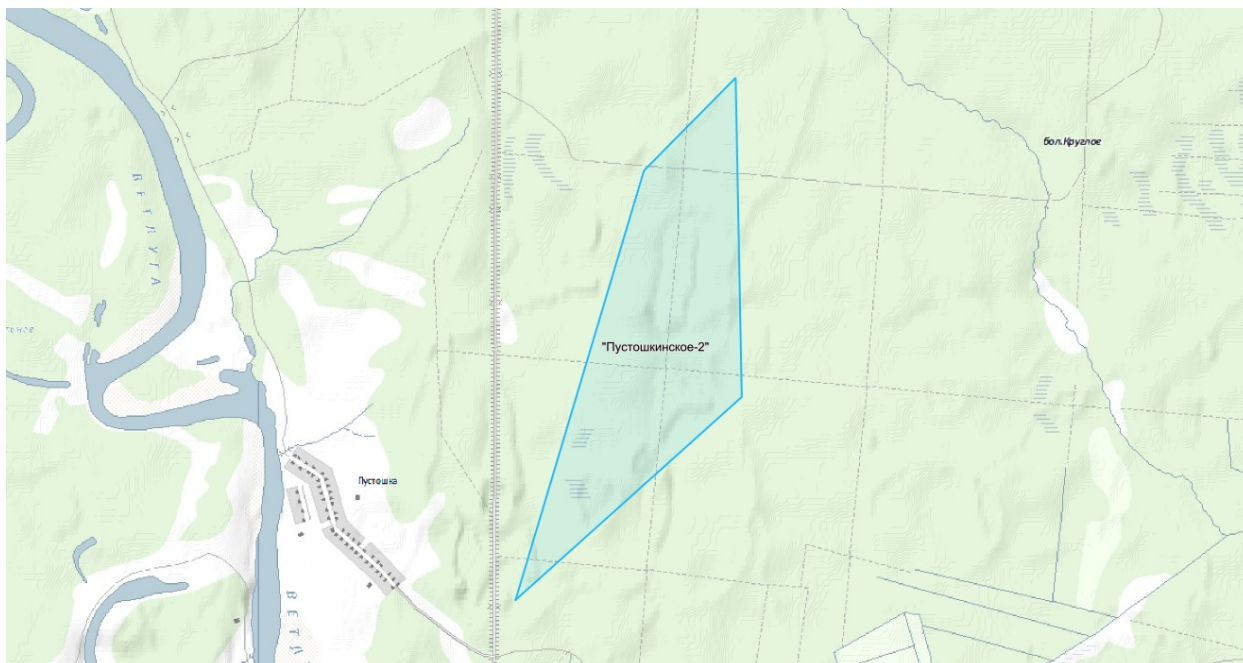
По имеющейся геологической информации, полезная толща представлена аллювиальными отложениями средней мощностью 1,2 м, мощность вскрыши – 0,3 м. Запасы песчаного материала 1,702 тыс. м³ по категории С₂ приняты НТС ИГРЭ, протокол от 30.10.1981 № 18.

По состоянию на в соответствии с государственным балансом запасов полезных ископаемых на участке недр учтены следующие запасы:

Объект учета	Полезное ископаемое	Ед. изм.	Категории запасов		
			А+В+С ₁	С ₂	Забалансовые
"Пустошкинское -2"	песок строительный	тыс. м³	0	1.702	0

Приложение № 3 к лицензии на пользование недрами
КОС 011287 ТР

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР И ОПИСАНИЕ ЕГО
ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ГРАНИЦ**



Пространственные границы и статус участка недр:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	58	12	32,000	45	31	18,010
2	58	13	46,000	45	32	00,010
3	58	14	02,000	45	32	30,010
4	58	13	07,000	45	32	32,010

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий.

Верхняя граница – нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница земной поверхности и дна водоемов и водотоков.

Нижняя граница – на период геологического изучения – без ограничения по глубине, на период разведки и добычи – нижняя граница подсчета запасов.

Статус участка недр – геологический отвод и горный отвод.

Площадь участка недр составляет 142 га.

Приложение № 4 к лицензии на пользование недрами
КОС 011287 ТР

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ НЕДР

Участок недр предоставлен в пользование впервые.